

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 286 din 27.05.2024
Primaria comunei FALCIU	

Încheiat astăzi, **27.05.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **127/15.03.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlaua **116**, parcela **1322/22**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72125**, și număr carte funciară **72125**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BERDILA LIDIA-IOANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu seria nr. , eliberat de la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , judetul/sectorul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de la data , telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 744 DIN 13.03.2024,

COLCERU GEORGE-MUGUREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1730617170337, identificat/identificata cu seria ZL nr.523599, eliberat de SPCLEP GALATI la data 03.07.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR OLTULUI NR 39 BL.G4C AP 31, judetul/sectorul GALATI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP 1910525371699, domiciliat în **FALCIU, FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal , act de identitate seria XS nr. 120807, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 15.05.2025, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 744 DIN 13.03.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72125**, nr. cadastral **72125**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **127 / 15.03.2024**, a ofertei de vânzare nr.**127**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **BERDILA LIDIA-IOANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2591223170328, identificat/identificata cu seria GL nr.989084, eliberat de SPCLEP GALATI la data 12.01.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR ARIESULUI NR 19, judetul/sectorul GALATI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP 1910525371699, domiciliat în **FALCIU, FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal , act de identitate seria XS nr. 120807, eliberat de SPCLEPMURGENI la data 15.05.2023, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 744 DIN 13.03.2024,

COLCERU GEORGE-MUGUREL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1730617170337, identificat/identificata cu seria ZL nr.523599, eliberat de SPCLEP GALATI la data 03.07.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR OLTULUI NR 39 BL.G4C AP 31, judetul/sectorul GALATI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP 1910525371699, domiciliat în **FALCIU, FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal , act de identitate seria XS nr. 120807, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 15.05.2025, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 744 DIN 13.03.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **133 / 15.03.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 15.03.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **129/15.03.2024; 130/15.03.2024; 131/15.03.2024; 132/15.03.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.06.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.05.2024.

Primar
MORARU NECULAI

Semnătura

L.S.

Secretar general,
CREANGA TITI

Semnătura

Referent,
Enciu Doina

Semnătura