

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 559 din 14.08.2024 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 558/14.08.2024 depuse de **LUPU MARICICA prin LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR si LUPU-GRAMA ION prin LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC MANASOI COMPANY SRL	Bozia

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BOLOTA IOAN	Satu Nou-Berezeni

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturii "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completările ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

	1.	
Nr. crt. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate fizica/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedin	

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

	1.	
Nr. crt. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate fizica/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedin	

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

	1.	
Nr. crt. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate fizica/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sedin	

Primar,
MORARU NECULAI
 L.S.
 Secretar general primarie,
CREANGA TITI

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	Nr. 561 din 14.08.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BOLOTA IOAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Satu Nou-Berezeni**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **558** din data de **14.08.2024**, depusă de **LUPU MARICICA prin LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR; și LUPU-GRAMA ION prin LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** (1 ha), nr. cadastral **79088**, nr. carte funciara **79088**, nr. tarla **36**, nr. parcela **399/94**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **15000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

I.S.

\ Secretar general primarie,
CREANGA TITI
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 14.08.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 560 din 14.08.2024 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC MANASOI COMPANY SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Bozia**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **558** din data de **14.08.2024**, depusă de **LUPU MARICICA** prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**; și **LUPU-GRAMA ION** prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** (1 ha), nr. cadastral **79088**, nr. carte funciara **79088**, nr. tarla **36**, nr. parcela **399/94**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **15000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

L.S.

Secretar general primarie,
CREANGA TITI
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 14.08.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Nr. 558/14.08.2024

Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUPU MARICICA, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea , str. nr., bl., sc., et. ap., județul/sectorul VASLUI, codul poștal, e-mail, tel., și LUPU-GRAMA ION, CNP , având adresa de comunicare în localitatea , com., jud., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la preț de (*) 15 000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: VANZAREA SE VA FACE IN BLOC A TUTUROR PARCELELOR OFERTATE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	FALCIU	1,00	79088	79088	T36	399/94	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾		X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
Vânzător/Împuternicit,
LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
Data 13.08.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 562 din 14.08.2024 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Încheiat astăzi **14.08.2024**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 558 din data de **14.08.2024**, depusă de către **LUPU MARICICA** si **LUPU-GRAMA ION**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate in extravilanul localitatii **FALCIU**, judetul **VASLUI**, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 14.08.2024.

Oferta de vanzare nr.558 din data de **14.08.2024** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 558 din data de **14.08.2024** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORARU NECULAI

Semnatura

L.S.

1 Secretar general,
CREANGA TITI

Referent,
Enciu Doina



tofer.r.catalin@gmail.com