

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 762 din 22.10.2024
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Încheiat astăzi, **22.10.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **566/14.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **35**, parcela **377/34**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **76463**, și număr carte funciară **76463**, în suprafață de **2.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **LUPU MARICICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL SC AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, judetul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024,

LUPU-GRAMA ION în calitate de vânzator ,coproprietar, CNP , identificat/identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP MURGENI la data 14.12.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BOZIA, BOZIA**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP 1910525371699, domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, judetul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria XS nr. 120807, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 15.05.2023, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **76463**, nr. cadastral **76463**, suprafață **2.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **566 / 14.08.2024**, a ofertei de vânzare nr.**566**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.50**, depusă de **LUPU MARICICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2621126370021, identificata cu seria XS nr.144822, eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR LIREI NR 50 BL G5 SC D AP 57, judetul **VASLUI**, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria XS nr. 120807, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 15.05.2023, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024,

LUPU-GRAMA ION în calitate de vânzator, coproprietar, CNP , identificat/ cu seria \ r. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , judetul **VASLUI**, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP MURGENI la data 15.05.2023, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **571 / 14.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 14.08.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **568/14.08.2024; 569/14.08.2024; 570/14.08.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.10.2024.

Primar,
MORARU NECULAI

Semnătura

Secretar general,
CREANGA TITI

Semnătura



Referent
ENCIU DOINA

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 761 din 22.10.2024
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Încheiat astăzi, **22.10.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **558/14.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **FALCIU**, tarlăua **36**, parcela **399/94**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79088**, și număr carte funciară **79088**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **LUPU MARICICA** în calitate vanzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BARLAD**, STR **LIREI NR 50 BL G5 SC D AP 57**, județul **VASLUI**, codul postal , tara **Romania**, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR**, CNP **1910525371699**, domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, județul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria **XS nr. 120807**, eliberat de SPCLEP **MURGENI** la data **15.05.2023**, telefon , in calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024**,

LUPU-GRAMA ION în calitate de vanzator coproprietar, CNP **1601126372238**, identificat cu seria **VS nr.994640**, eliberat de SPCLEP **MURGENI** la data **14.12.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BOZIA**, **BOZIA**, județul **VASLUI**, codul postal , tara **Romania**, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP **1910525371699**, domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria **XS nr. 120807**, eliberat de SPCLEP **MURGENI** la data **15.05.2023**, telefon , in calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79088**, nr. cadastral **79088**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **558 / 14.08.2024**, a ofertei de vânzare nr.**558**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **LUPU MARICICA** în calitate de vanzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BARLAD**, STR **LIREI NR 50 BL G5 SC D AP 57**, județul **VASLUI**, codul postal , tara **Romania**, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIR**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024**,

LUPU-GRAMA ION în calitate de vanzator coproprietar, CNP , identificat cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BOZIA**, , județul **VASLUI**, codul postal , tara **Romania**, telefon , fax , e-mail , prin **LUNGANU ALECSANDRU-LAURENTIU**, CNP , domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, județul **VASLUI**, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 745 DIN 13.03.2024**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **562 / 14.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **14.08.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **560/14.08.2024; 561/14.08.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.10.2024.

Primar,
MORARU NECULAI

Semnătura



Secretar general,
CREANGA TITI

Semnătura

Referent,
ENCIU DOINA

Semnătura