

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 914 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **686/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **FALCIU**, tarla/ua **131**, parcela **1428/27**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78605**, și număr carte funciară **79605**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător, proprietar, CNP ....., identificat cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data 27.08.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., județul **VASLUI**, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin **SANDU VICTOR**, CNP ....., domiciliat în **VASLUI**, STR ....., BL ....., SC ....., AP ....., județul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria VS nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79605**, nr. cadastral **78605**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **686 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **686**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător, proprietar, CNP ....., identificat cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, STR ....., BLOC ....., SC ....., AP ....., județul **VASLUI**, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin **SANDU VICTOR**, CNP ....., domiciliat în **VASLUI**, STR ....., BL ....., SC ....., AP ....., județul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria VS nr. 939115, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data 27.08.2019, telefon ....., în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **690 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 17.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **688/17.10.2024; 689/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.

Semnătura .....



Secretar general,

~~OREAKA TITI~~

Semnătura .....

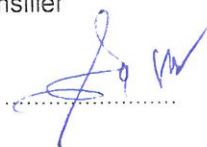


L.S.

Consilier

ENCIU DOINA

Semnătura .....



**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 915 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **694/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **153**, parcela **1673/28**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72266**, și număr carte funciară **72266**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**. județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019** cetățenie română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, STR **DIMITRIE** \_\_\_\_\_, SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_ județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **SANDU VICTOR**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în **VASLUI**, STR \_\_\_\_\_ BL \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_ județul/sectorul **VASLUI**, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data **27.08.2019**, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024**,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1650902374079**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr.939115**, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, **TRAIAN NR 234/A/20**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72266**, nr. cadastral **72266**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **694 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **694**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, STR \_\_\_\_\_ BLOC \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_ județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_ țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **SANDU VICTOR**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_, STR \_\_\_\_\_ BL \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_ județul/sectorul **VASLUI**, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019**, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024**,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria **VS nr.939115**, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, **TRAIAN NR 234/A/20**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **697 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **17.10.2024**;

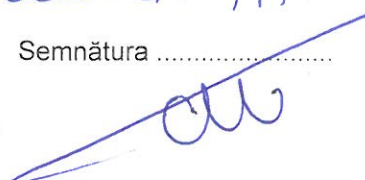
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **696/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.

Secretar general,  
CEERGA TITI  
Semnătura .....  


Primar  
Măteu  
Semnătura .....  
L.S.  
Consilier  
ENCIU DOINA

Semnătura .....  


**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 916 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **711/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **155**, parcela **1698/4**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79050**, și număr carte funciară **79050**, în suprafață de **0.3680** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.368 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1650902374079**, identificat/identificata cu seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, STR **TRAIAN NR 234/A/20**, BLOC **22** SC **AP 2**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **110000**, țara România, telefon **0238 512 1234**, fax **0238 512 1234**, e-mail **liliasandu@yahoo.com**, prin **SANDU VICTOR**, CNP **1650902374079**, domiciliat în **VASLUI**, STR **TRAIAN NR 234/A/20**, BLOC **22** SC **AP 2**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **110000**, act de identitate seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, telefon **0238 512 1234**, în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1650902374079**, identificat/identificata cu seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, **TRAIAN NR 234/A/20**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **110000**, țara România, telefon **0238 512 1234**, fax **0238 512 1234**, e-mail **liliasandu@yahoo.com**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79050**, nr. cadastral **79050**, suprafață **0.3680**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **711 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **711**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3680**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1650902374079**, identificat/identificata cu seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, STR **TRAIAN NR 234/A/20**, BLOC **22** SC **AP 2**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **110000**, țara România, telefon **0238 512 1234**, fax **0238 512 1234**, e-mail **liliasandu@yahoo.com**, prin **SANDU VICTOR**, CNP **1650902374079**, domiciliat în **VASLUI**, STR **TRAIAN NR 234/A/20**, BLOC **22** SC **AP 2**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **110000**, act de identitate seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, telefon **0238 512 1234**, în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1650902374079**, identificat/identificata cu seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, **TRAIAN NR 234/A/20**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **110000**, țara România, telefon **0238 512 1234**, fax **0238 512 1234**, e-mail **liliasandu@yahoo.com**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **715 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **17.10.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **713/17.10.2024**; **714/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.



Primar,

*Mădăruș Neculm*

Semnătura

L.S.

Secretar general,

*C. EFANGA TIT*

Consilier

ENCIU DOINA

Semnătura

Semnătura

*[Signature]*

*[Signature]*

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 917 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **719/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlaua **152**, parcela **1660/8**, categoria de folosință Pasuni naturale, identificat prin nr. cadastral **71527**, și număr carte funciară **71527**, în suprafață de **0.44** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.44 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu seria ..... nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., STR ....., BOLINTINEANU BLOC 432 SC A AP 2, județul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin **SANDU VICTOR**, CNP ....., domiciliat în ....., STR ....., BLOC 4 SC A AP ....., județul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. ...., eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1650902374079, identificat/identificata cu seria VS nr.939115, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, TRAIAN NR 234/A/20, județul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71527**, nr. cadastral **71527**, suprafață **0.44**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **719 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **719**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.44**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu seria ..... nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR ....., BOLINTINEANU BLOC 432 SC A AP 2, județul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin **SANDU VICTOR**, CNP ....., domiciliat în ....., STR ....., BLOC 4 SC A AP 2, județul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. ...., eliberat de SPCLEP VASLUI la data **27.08.2019**, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu seria VS nr.939115, eliberat de SPCLEP ..... la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., NR ....., județul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **723 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **17.10.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **721/17.10.2024**; **722/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.



Primar,

Semnătura .....

L.S.

Consilier

ENCIU DOINA

Semnătura .....

Secretar general,

OBEANGA

TITI

Semnătura .....

du

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 918 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **727/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlaua **153**, parcela **1673/27**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72265**, și număr carte funciară **72265**, în suprafață de **0.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria VS nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, STR \_\_\_\_\_, BLOC \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **SANDU VICTOR**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în **VASLUI**, STR \_\_\_\_\_, BLOC \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria VS nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data **27.08.2019**, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024**,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria VS nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **VASLUI**, NR \_\_\_\_\_, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72265**, nr. cadastral **72265**, suprafață **0.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **727 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **727**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.50**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, STR \_\_\_\_\_, BLOC \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin **SANDU VICTOR**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în **VASLUI**, STR \_\_\_\_\_, BLOC \_\_\_\_\_ SC \_\_\_\_\_ AP \_\_\_\_\_, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria VS nr. **939115**, eliberat de SPCLEP **VASLUI** la data **27.08.2019**, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024**,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data **27.08.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, NR \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, țara **Romania**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **731 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **17.10.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **729/17.10.2024**; **730/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30.12.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.



Primar,

MORARU NECHITU

Semnătura .....

L.S.

Consilier

ENCIU DOINA

Semnătura .....

Secretar general,

COFANSA TITI

Semnătura .....

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                                     |                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU | Registrul de evidenta<br>Nr. 919 din 30.12.2024 |
| Primaria PRIMARIA                   |                                                 |

Încheiat astăzi, **30.12.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **735/17.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarla/ua **154**, parcela **1675/7**, categoria de folosință Teren arabil+pasune, identificat prin nr. cadastral **70620**, și număr carte funciară **70620**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ; , identificat/identificata cu seria VS nr.939115, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.08.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, STR DIMITRIE BLOC SC AP , judetul/sectorul VASLUI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin SANDU VICTOR, CNP , domiciliat în VASLUI, STR BL SC AP , judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 939115, eliberat de SPCLEP la data , telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu seria , nr. eliberat de SPCLEP la data 27.08.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , NR , judetul/sectorul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail ,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70620**, nr. cadastral **70620**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **735 / 17.10.2024**, a ofertei de vânzare nr.**735**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **SANDU LILI** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu seria , eliberat de SPCLEP la data 27.08.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR L BLOC SC AP , judetul/sectorul VASLUI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin SANDU VICTOR, CNP , domiciliat în VASLUI, STR BL SC AP , judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. , eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.08.2019, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 2145 DIN 15.10.2024,

**SANDU VICTOR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1650902374079, identificat/identificata cu seria VS nr.939115, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.08.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, TRAIAN NR 234/A/20, judetul/sectorul VASLUI, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail ,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **741 / 17.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 17.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **737/17.10.2024; 738/17.10.2024; 739/17.10.2024; 740/17.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.12.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,



pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 30.12.2024.



Primar,

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,

CECĂRIȘA TÎN'

Semnătura .....

Consilier

ENCIU DOINA

Semnătura .....

