

AN. 165/02.04.2025

ANEXA IB-PI

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1), NEGRILA DUMITRA CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea: [REDACTED] str. [REDACTED]
 nr. [REDACTED] bl. [REDACTED] sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED] codul poștal
[REDACTED] e-mail [REDACTED] com tel. [REDACTED] vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,625 (ha), la prețul de (*) 16875,00 (lei)
cota 1/4 din 2,5 ha

Condițiile de vânzare(2) sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specif. var.	Informații privind descrierea terenului						Data	Data
	Diagonale Secțiune Subsecțiune	Suprafață cu m ²	Număr cadastral m ²	Număr de secțiune funcționară m ²	Număr carte m ²	Număr parte m ²		
1. Completare date vânzător	Com. FALCUI jud. VASLUI	cota 1/4 din 2,5 ha	70595	70595	44	727/15	11/06/11	
2. Verificare date vânzător	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEGRILA DUMITRA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]
 L.S.

Data 28.03.2025

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Nr. 166 din 02.04.2025 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 165/02.04.2025 depuse de **NEGRILA DUMITRA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANGHEL GABI	FALCIU
2.	DANILA BENONE	DEVA, STR.MINERULUI NR 15 BL.35 SC 2 AP 27
3.	DANILA IRINEL-LUCIAN	DEVA, ALEEA STREIULUI NR 20, BL.62, SC.C AP 15
4.	STOIAN ELENA	HUNEDOARA, BD.DACIA NR 20, BL.42, SC.C AP.33

--	--	--

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DEDIU MIRCEA-NELU	RANZESTI, COM FALCIU, JUD VASLUI
2.	MOSTENITORII DEFUNCTULUI ANDRONACHE T DUMITRU	
3.	RUSU GICUTA	BRASOV, STR VASILE LUPU NR 22
4.	SC BOSBOSEM SRL	FALCIU, VASLUI

--	--	--

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

MORARU NECULAI

L.S.

Consilier superior cu atributii delegate de secretar general,

VASILACHE MARIA ,

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 167 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ANGHEL GABI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **FALCIU**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **165** din data de **02.04.2025**, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50** (ha), reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, nr. cadastral **70595**, nr. carte funciara **70595**, nr. tarla **44**, nr. parcela **727/15**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **16875** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI
L.S.

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 168 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DANIȚA BENONE**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **DEVA, STR. MINERULUI NR 15 BL.35 SC 2 AP 27**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **165** din data de **02.04.2025**, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50** (ha), reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, nr. cadastral **70595**, nr. carte funciara **70595**, nr. tarla **44**, nr. parcela **727/15**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **16875** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

L.S.

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 169 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DANILA IRINEL-LUCIAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **DEVA, ALEEA STREIULUI NR 20, BL.62, SC.C AP 15**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, nr. cadastral **70595**, nr. carte funciara **70595**, nr. tarla **44**, nr. parcela **727/15**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **16875 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 170 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STOIAN ELENA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **HUNEDOARA,BD.DACIA NR 20,BL.42,SC.C AP.33**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4 (0.625 ha), nr. cadastral 70595, nr. carte funciara 70595, nr. tarla 44, nr. parcela 727/15, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 16875 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

L.S.

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 171 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **DEDIU MIRCEA-NELU**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **RANZESTI, COM FALCIU, JUD VASLUI**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4 (0.625 ha), nr. cadastral 70595, nr. carte funciara 70595, nr. tarla 44, nr. parcela 727/15, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 16875 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

I. S.
Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 172 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MOSTENITORII DEFUNCTULUI ANDRONACHE T DUMITRU**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **165** din data de **02.04.2025**, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50** (ha), reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, nr. cadastral **70595**, nr. carte funciara **70595**, nr. tarla **44**, nr. parcela **727/15**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **16875** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

L.S.

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 173 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **RUSU GICUTA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BRASOV, STR VASILE LUPU NR 22**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4 (0.625 ha), nr. cadastral 70595, nr. carte funciara 70595, nr. tarla 44, nr. parcela 727/15, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16875 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 174 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC BOSBOSEM SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **FALCIU, VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **165** din data de **02.04.2025**, depusă de **NEGRILA DUMITRA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.50** (ha), reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, nr. cadastral **70595**, nr. carte funciara **70595**, nr. tarla **44**, nr. parcela **727/15**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **16875** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,

.....
MORARU NECULAI
L.S.

Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 175 din 02.04.2025 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

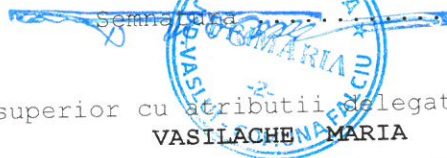
Încheiat astăzi 02.04.2025, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025, depusă de către **NEGRILA DUMITRA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **FALCIU**, județul **VASLUI**, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 02.04.2025.

Oferta de vanzare nr.165 din data de 02.04.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 165 din data de 02.04.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORARU NECULAI



L.S. Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 02.04.2025

Referent,

Enciu Doina