

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 260 din 13.06.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **13.06.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **165/02.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **FALCIU**, tarlaua **44**, parcela **727/15**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70595**, și număr carte funciară **70595**, în suprafață de **2.50** ha, reprezentând cota-parte **1/4 (0.625 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NEGRILA DUMITRA** în calitate de vânzător, proprietar CNP **[redacted]**, identificat/ cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]**, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **[redacted]** STR **[redacted]** NR **[redacted]** județul/sectorul **[redacted]** codul postal **[redacted]**, țara România, telefon, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70595**, nr. cadastral **70595**, suprafață **2.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **165 / 02.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **165**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.50**, depusă de **NEGRILA DUMITRA** în calitate de vânzător proprietar CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]**, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **[redacted]** STR **[redacted]** NR **[redacted]**, județul/sectorul **[redacted]** codul postal **[redacted]**, țara România, telefon, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **175 / 02.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 02.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **167/02.04.2025; 168/02.04.2025; 169/02.04.2025; 170/02.04.2025; 171/02.04.2025; 172/02.04.2025; 173/02.04.2025; 174/02.04.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 13.06.2025.

Primar,
MORARU NECULAI

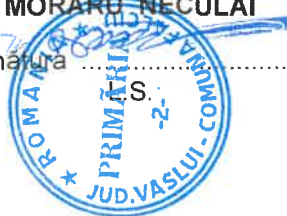
Semnătura

Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

VASILACHE MARIA
Semnătura

Referent,

ENCIU DOINA
Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 261 din 13.06.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **13.06.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **179/02.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **FALCIU**, tarlăua **65**, parcela **888/7**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71650**, și număr carte funciară **71650**, în suprafață de **4.50** ha, reprezentând cota-parte **1/4 (1.125 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NEGRILA DUMITRA** în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71650**, nr. cadastral **71650**, suprafață **4.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **179 / 02.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **179**, pentru terenul agricol în suprafață de **4.50**, depusă de **NEGRILA DUMITRA** în calitate de vânzător, proprietar CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **189 / 02.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 02.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **181/02.04.2025; 182/02.04.2025; 183/02.04.2025; 184/02.04.2025; 185/02.04.2025; 186/02.04.2025; 187/02.04.2025; 188/02.04.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 13.06.2025.

Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

VASILACHE MARIA
Semnătura

Semnătura



Referent,

ENCIU DOINA
Semnătura