



**RAPORTUL
INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
PRIVIND ETAPA 2: ELABORARE PROPUNERI
PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM**

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism din comuna Fălcuș, aprobat prin H.C.L. Fălcuș nr. 18/29.03.2013, s-au efectuat următoarele demersuri privind documentația Studiu de oportunitate pentru elaborare PUZ și RLU:

"POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) - LECA (MD)"

Inițiator/beneficiar: **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE – C.N.A.I.R. S.A.**

Amplasament: **sat Fălcuș, extravilan, com. Fălcuș, jud. Vaslui**

Elaborator: **S.C. LIKE CONSULTING S.R.L. ;**

Specialist cu drept de semnătură R.U.R. : **arh. Kalauz Maria Angela**

Responsabilitatea privind informarea și consultarea publicului: **Primăria comunei Fălcuș, prin Compartimentul Urbanism**

A. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul:

1. Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului:

La etapa 1: pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a documentației P.U.Z. și R.L.U. aferent:

- prin cererea înregistrată la Primăria comunei Fălcuș sub nr. 9143/20.07.2026, inițiatorul/beneficiarul solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind intenția de elaborare a documentației P.U.Z. și R.L.U. aferent, pentru **"POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) – LECA (MD)"**, pentru care este necesară obținerea / emiterea unui Aviz de oportunitate;
- redactarea anunțului din 20.07.2026 privind intenția de elaborare P.U.Z. și R.L.U. aferent prin care publicul, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor din zona studiată sunt invitați să

consulte documentația la sediul Primăriei comunei Fălciu sau pe pagina de internet a Primăriei comunei Fălciu și să transmită observații și sugestii în perioada 20.07.2026-30.07.2026;

- anunțul din data de 20.07.2026 a fost afișat la panoul de afișaj amenajat la Primăria comunei Fălciu, conform Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010, pentru care a fost încheiat procesul verbal de afișare nr. 9150/20.07.2026;

- anunțul din data de 20.07.2026 împreună cu documentația a fost afișat pe site-ul propriu al Primăriei comunei Fălciu - www.primariafalciu.ro, în data de 20.07.2026;

- anunțul din data de 20.07.2026 a fost publicat în presa online "Telegrama" în data de 21.07.2026 - <https://telegrama.ro/article/c-n-a-i-r-s-a-anunt-publicitar-pod-nou-pest-prut-falciu-ro-leca-md>;

- inițiatorul documentației a afișat anunțul pe un panou rezistent la intemperii, la loc vizibil, pe terenul care va fi reglementat prin P.U.Z. și R.L.U. aferent, conform Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 și a depus fotografiile care să dovedească amplasarea panoului;

2. Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul transmițerilor poștale:

Conținutul anunțului nr. FN/20.07.2026 publicat este anexat prezentului Raport.

Transmițeri poștale : nu este cazul în etapa pregătitoare, de anunțare a intenției de elaborare PUZ și RLU.

3. Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise

- vecin/propietar teren Nord : Proprietăți publice și private;
- vecini/propietari teren Sud : Râul Prut;
- vecini/propietari teren Est : Proprietăți publice și private;
- vecini/propietari teren Vest : Proprietăți publice și private și drumul național 24A.

4. Numarul persoanelor care au participat la acest proces:

În perioada 20.07.2026-30.07.2026 documentația disponibilă la sediul Primăriei comunei Fălciu nu a fost consultată de nicio persoană și nu au fost înregistrate observații, sugestii sau sesizări referitoare la aceasta documentație.

De asemenea asupra documentației disponibile pe site-ul propriu al Primăriei comunei Fălciu - www.primariafalciu.ro, nu au fost formulate verbal, fizic sau electronic, observații, sugestii sau sesizări.

B. Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

Din partea publicului / cetățenilor și a instituțiilor / autorităților nu au fost înregistrate sesizări, observații sau puncte de vedere.

Având în vedere cele prezentate mai sus și a Avizului de oportunitate nr. 14 din 19.05.2026 emis de Arhitect-Șef al Consiliului Județean Vaslui, avizul de oportunitate se va emite, doar în condițiile de respectare a cadrului legal și tehnic.

Etapa a II-a – Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor preliminare s-a desfășurat în perioada 01.08.2026 – 25.08.2026 (25 zile calendaristice).

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

S-au întocmit:

- Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal pentru **"POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) - LECA (MD)"**, comuna Fălciu, județul Vaslui, nr.FN/31.07.2026, și publicat pe pagina de Internet a Primăriei comunei Fălciu la adresa: www.primariafalciu.ro secțiunea anunțuri în data de 31.07.2026;

În cuprinsul anunțului public privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru pentru **"POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) - LECA (MD)"**, comuna Fălciu, județul Vaslui, publicul interesat din Comuna Fălciu a fost invitat să consulte documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei comunei, de luni până joi între orele 8.00 – 16.00 și vineri 8:00 – 13:00 de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z.

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la sediul comunei Fălciu (în perioada indicată)
- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei comunei Fălciu la adresa de e-mail contact@primariafalciu.ro;
- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Au fost afișate pe site-ul www.primariafalciu.ro secțiunea Primaria - Anunțuri, – Informarea și consultarea populației PUZ/PUD :

- anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare asupra P.U.Z.;
- documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică;
- memoriu cu privire la propunerile P.U.Z. și R.L.U. aferent;
- plan incadrare
- plan cu stiuatia existenta
- plan reglementări urbanistice;
- plan cu reglementări edilitare;
- plan proprietate asupra terenurilor
- plan posibila mobulare urbana
- avizele obținute, studiu geotehnic

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. și R.L.U a fost amplasat in data de 31.07.2026 și pe două panouri rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale P.U.Z. pentru **"POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) - LECA (MD)"**, comuna Fălciu, județul Vaslui, și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul comunei Fălciu, strada Principală, nr. 104, Birou – Urbanism, Monitorul Oficial Local, în perioada 01.08.2026-25.08.2026, de luni până joi între orele 8.00 – 16.00 și vineri 8:00 – 13:00 și permanent pe site-ul primăriei la adresa www.primariafalciu.ro.

Documentația expusa/disponibilă pentru consultare la Primaria comunei Fălciu, nu a fost consultată de nicio persoană, și nu au fost înregistrate alte observații, sugestii sau sesizări referitoare la această documentație.

La finalizarea etapei, în data de 26.08.2026 ora 10:00, publicul a fost invitat să participe la dezbaterile publice la sediul primăriei, sala de ședințe cu privire la rezultatul consultării propunerii preliminare a Planului

Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de Urbanism "POD NOU PESTE PRUT, FĂLCIU (RO) - LECA (MD)", comuna Fălciu, județul Vaslui.

Dezbaterea publică a avut loc la sediul primăriei, sala de ședințe, în data de 26.08.2026 ora 10:00. Au participat din partea primărie: dl Tofan Cătălin, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului. Din partea publicului, persoanelor interesate nu a participat nimeni.

Se va realiza informare și consultare a publicului în următoarele etape:

- etapa 3: aprobarea formei finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparentă decizională / etapa aprobării;
- etapa 4: monitorizarea implementării PUZ;

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism din com. Fălciu, aprobat prin H.C.L. Fălciu nr. 18/29.03.2013, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare și va face parte integrantă din raportul final al informării și consultării publicului care va fi adus la cunoștință Consiliului Local al comunei Fălciu în scopul fundamentării deciziei de aprobare / respingere a documentației de urbanism.

Întocmit,

Consilier achiziții publice cu atribuții de Arhitect-Șef

Tofan Cătălin

