

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Breha Silvia**, CNP: \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

și

Subsemnata **Lisman Emilia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

și

Subsemnata **Popescu Elena**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, bd. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

Prin **Tofan Iulian-Stefan**, domiciliat în sat Ranzesti, comuna Falciu, județul Vaslui, identificat cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
CNP \_\_\_\_\_, imputernicit prin Procura Speciala nr. 1184 din 16.05.2024

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.75 ha, la prețul de 9750 (lei) nouamiisaptesutecincizeci.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzători	Falcu	0.7031 0.0469	71001	71001	154	1675/10 1676/10	Arabil Pasune	NU
Verificat primarie <sup>4)</sup>	Y	X	X	Y	Y	Y	Y	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Teofan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Teofan

Vânzător/Imputernicit

Teofan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Teofan

Vânzător/Imputernicit

Teofan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Teofan

Data

03.06.2024

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 347 din 04.06.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 346/04.06.2024 depuse de BREHA SILVICA prin TOFAN IULIAN-STEFAN, LISMAN EMILIA prin TOFAN IULIAN-STEFAN si POPESCU ELENA prin TOFAN IULIAN-STEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	INTREPRINDEREA INDIVIDUALA TOFAN IULIAN-STEFAN	RANZESTI COM FALCIU, JUD VASLUI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CIUCHILAN MARIEA, CIUCHILAN MARIUS, CIUCHILAN ADRIAN, STOLERU LACRAMIOARA	VASLUI, STR MARESA C.PREZAN 121/8/18
2.	MORARU LAURENTIU , CHIRILA VIOLETA	RANZESTI, COM FALCIU JUD VASLUI
3.	MOSTENITORII DEFUNCTEI ORARU MANDITA	RANZESTI, COM FALCIU, JUD VASLUI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar  
 MORARU NECULAI  
 L.S.

Secretar general primarie,  
 .....  
 CREANGA TITI

NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Nr. 375 / 04.06.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Breha Silvia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_  
tel.....,

si

Subsemnata **Lisman Emilia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_  
tel.....,

si

Subsemnata **Popescu Elena**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_ bd. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Hunedoara, codul poștal \_\_\_\_\_  
tel.....,

Prin **Tofan Iulian-Stefan**, domiciliat in sat Ranzesti, comuna Falciu, judetul Vaslui, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, imputernicit prin Procura Speciala nr. 1184 din 16.05.2024

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.34 ha, la prețul de 4420 (lei) patrumiipatrusutedouazecilei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzători	Falcu	0.34	78898	78898	155	1679/44	Arabil	NU
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Tofan

Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Tofan

Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Tofan

Data .....

03.06.2024

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Județul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 376 din 04.06.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 375/04.06.2024 depuse de BREHA SILVICA prin TOFAN IULIAN-STEFAN, LISMAN EMILIA prin TOFAN IULIAN-STEFAN si POPESCU ELENA prin TOFAN IULIAN-STEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	INTR.INDIV.TOFAN IULIAN-STEFAN	RANZESTI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CHIOSA GABRIELA	RANZESTI
2.	PIF INDUSTRIAL SRL BACAU	BACAU, STR ALEXEI TOLSTOI NR 8
3.	SC AGRIPROD URSU SRL	FALCIU

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2003 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

MORARU NECULAI

L.S.

Secretar general primarie,

CREANGA TITI

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Breha Silvica**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

si

Subsemnata **Lisman Emilia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

si

Subsemnata **Popescu Elena**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, bd. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

Prin **Tofan Iulian-Stefan**, domiciliat în sat \_\_\_\_\_ comuna \_\_\_\_\_ județul \_\_\_\_\_, identificat cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
CNP \_\_\_\_\_, împuternicit prin Procura Speciala nr. 1184 din 16.05.2024

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.67 ha, la preț de 8710 (lei) optmiișaptesutezecele.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (* )	Suprafața (ha) (* )	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzători	Falciu	0.67	78344	78344	135	1465/33	Arabil	NU
Verificat primar <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X		

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.



Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofoan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
Tofoan

Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofoan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
Tofoan

Vânzător/Imputernicit

.....  
Tofoan Iulian-Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
Tofoan

Data ..... 03.06.2024

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Județul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Nr. 357 din 04.06.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 356/04.06.2024 depuse de BREHA SILVICA prin TOFAN IULIAN-STEFAN, LISMAN EMILIA prin TOFAN IULIAN-STEFAN si POPESCU ELENA prin TOFAN IULIAN-STEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinitii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	INTR.INDIVIDUALA TOFAN IULIAN-STEFAN	RANZESTI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DARLAU GHEORGHE	GALATI, STR EGALITATII NR 1, CLOC EGRETA 1/3/22
2.	MOSTENITORII DEFUNCTEI BASTEA ZOITA	RANZESTI
3.	STANCIOIU CARMEN	GALATI, ARMATA POPORULUI NR 101, BL IC3/1/2

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

MORARU NECULAI  
L.S.

Secretar general primarie,

CREANGA TITI

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 366 / 04.06.2024

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Breha Silvica**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, codul poștal  
tel. \_\_\_\_\_,

si

Subsemnata **Lisman Emilia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. 3, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_ codul poștal  
tel. \_\_\_\_\_,

si

Subsemnata **Popescu Elena**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
Municipiul \_\_\_\_\_, bd. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal  
tel. \_\_\_\_\_,

Prin **Tofan Iulian-Stefan**, domiciliat în \_\_\_\_\_, comuna \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
CNP \_\_\_\_\_, împuternicit prin Procura Speciala nr. 1184 din 16.05.2024

vindem teren agricol situat în extravilan, în **suprafață de 0.50 ha, la prețului de 6500 (lei) sasemiicincisutelei.**

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzători	Falciu	0.50	79104	79104	148	1559/10	Arabil	NU
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X		

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Stefan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Stefan*

Vânzător/Imputernicit

Stefan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Stefan*

Vânzător/Imputernicit

Stefan Iulian - Stefan  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Stefan*

L.S.

Data 03.06.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**LISTA**

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) SPIMARIA COMUNEI FALCIU	Nr. 367 din 04.06.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 366/04.06.2024 depuse de BREHA SILVICA prin TOFAN IULIAN-STEFAN, LISMAN EMILIA prin TOFAN IULIAN-STEFAN si POPESCU ELENA prin TOFAN IULIAN-STEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	INTR.INDIVIDUALA TOFAN IULIAN-STEFAN	RANZESTI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOSTENITORII DEFUNCTULUI SARGHIE N ALEXANDRU	RANZESTI
2.	MOSTENITORII DEFUNCTULUI VICOL N NECULAI	RANZESTI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

.....  
MORARU NECULAI  
L.S.

Secretar general primarie,

.....  
CREANGA TITI

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Nr. 338/06.06.2024

ANEXA Nr.

- Formular pentru persoane fizice -

la normele metodologi

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata **Breha Silvica**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
 Municipiul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_,  
 tel. \_\_\_\_\_,

și

Subsemnata **Lisman Emilia**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
 Municipiul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
 tel. \_\_\_\_\_,

și

Subsemnata **Popescu Elena**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
 Municipiul \_\_\_\_\_ bd. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
 tel. \_\_\_\_\_,

Prin **Tofan Iulian-Stefan**, domiciliat în sat Ranzesti, comuna Falciu, județul Vaslui, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, CNP: \_\_\_\_\_, imputernicit prin Procura Speciala nr. 1184 din 16.05.2024

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.75 ha, la prețul de 9750 (lei) nouamiisaptesutecincizecii.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzători	Falciu	0.75	72272	72272	153	1673/34/1	Arabil	NU
Verificat primarie <sup>4)</sup>		Y	Y	X	X	X	Y	

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.



**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Nr. 339 din 04.06.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 338/04.06.2024 depuse de BREHA SILVICA prin TOFAN IULIAN-STEFAN, LISMAN EMILIA prin TOFAN IULIAN-STEFAN si POPESCU ELENA prin TOFAN IULIAN-STEFAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	INTREPRINDEREA INDIVIDUALA TOFAN IULIAN-STEFAN	RANZESTI COM FALCIU JUD VASLIO

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ALISTAR A IONEL	SAT RANZESTI COM FALCIU JUD VASLUI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,

.....  
MORARU NECULAI

Secretar general primarie,

.....  
CREANGA TITI

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.