

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 551 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **338/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **153**, parcela **1673/34/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72272**, și număr carte funciară **72272**, în suprafață de **0.75** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.75 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul VASLUI, cod postal [redacted], act de identitate CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**POPESCU ELENA** în calitate de vânzatoare, coproprietar. CNP [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], BDUL [redacted] NR [redacted] BLOC [redacted] SC [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul/sectorul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72272**, nr. cadastral **72272**, suprafață **0.75**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **338 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr. **338**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.75**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar CNP [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul VASLUI, cod postal [redacted], act de identitate CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024.

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul VASLUI, cod postal [redacted], act de identitate CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar. CNP ..... , identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , BDUL ..... NR ..... BLOC ..... SC ..... AP ..... , judetul ..... RAJA, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP ..... , domiciliat în R. .... , ..... i, judetul ..... , cod postal , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **342 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **340/04.06.2024; 341/04.06.2024** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....



Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

Referent,  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....



de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu seria nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea ....., BDUL ..... NR ..... BLOC ..... SC ..... AP ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP ....., domiciliat în ....., județul/sectorul VASLUI, cod postal ....., act de identitate seria nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data 05.05.2017, telefon ....., în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 352 / 04.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 348/04.06.2024; 349/04.06.2024; 350/04.06.2024; 351/04.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

Referent  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....



**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 553 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **356/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **135**, parcela **1465/33**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78344**, și număr carte funciară **78344**, în suprafață de **0.67** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.67 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL AP judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL AP judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**POPESCU ELENA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , BDUL NR BLOC SC AP , judetul HUNEDOARA, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78344**, nr. cadastral **78344**, suprafață **0.67**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **356 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr.**356**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.67**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR NR BL AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 25.05.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în RANZESTI, , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP ..... identificata cu seria ..... / nr. ....), eliberat de SPCLEP ..... la data ..... cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , BDUL ..... NR ..... BLOC ..... SC. AP. ...., judetului ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP ..... , domiciliat în ..... , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **362 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **358/04.06.2024; 359/04.06.2024; 360/04.06.2024; 361/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

Referent,  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....



**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 554 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **366/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **148**, parcela **1559/10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79104**, și număr carte funciară **79104**, în suprafață de **0.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, STR \_\_\_\_\_, NR \_\_\_\_\_, BL \_\_\_\_\_, AP \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în RANZESTI, \_\_\_\_\_, judetul VASLUI, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificată cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, STR \_\_\_\_\_, NR \_\_\_\_\_, BL \_\_\_\_\_, AP \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în RANZESTI, \_\_\_\_\_, judetul VASLUI, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**POPESCU ELENA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, BDUL CORVIN NR 11 BLOC CM1 SC A AP 91, judetul HUNEDOARA, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în RANZESTI, \_\_\_\_\_, judetul VASLUI, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79104**, nr. cadastral **79104**, suprafață **0.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **366 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr. **366**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.50**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificată cu CI seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR \_\_\_\_\_, NR \_\_\_\_\_, BL \_\_\_\_\_, AP \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în RANZESTI, \_\_\_\_\_, judetul VASLUI, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificată cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, \_\_\_\_\_, NR \_\_\_\_\_, BL \_\_\_\_\_, AP \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în RANZESTI, \_\_\_\_\_, judetul VASLUI, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP \_\_\_\_\_ la data \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP ....., identificata cu seria ..... nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea : ..... BDUL ..... NR ..... BLOC ..... SC ..... AP ....., judetul ....., codul postal ..... tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP ....., domiciliat în ....., judetul ....., cod postal , act de identitate seria ..... nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **371 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **368/04.06.2024; 369/04.06.2024; 370/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....

Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

Referent  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 555 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **375/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **155**, parcela **1679/44**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78898**, și număr carte funciară **78898**, în suprafață de **0.34** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.34 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP

, identificata cu CI seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR 1 BL AP J, judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria nr. eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

LISMAN EMILIA în calitate de vânzatoare, coproprietar CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. 808389, eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzatoare, coproprietar. CNP , identificata cu seria nr. eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , BDUL NR BLOC SC AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78898**, nr. cadastral **78898**, suprafață **0.34**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **375 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr. **375**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.34**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR BL AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

LISMAN EMILIA în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP , identificata cu seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , STR NR BL AP , judetul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP , domiciliat în , judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP 2540803203141, identificata cu seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 03.06.2024, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, BDUL CORVIN NR 11 BLOC CM1 SC A AP 91, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **380 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **377/04.06.2024; 378/04.06.2024; 379/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....



Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

Referent,  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 556 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **384/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **145**, parcela **1529/83**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78434**, și număr carte funciară **78434**, în suprafață de **0.2062** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2062 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2560501203131, identificata cu CI seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 03.06.2024, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR 22 DECEMBRIE NE 1 BL CM4 AP 99, judetul/sectorul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2590626203134, identificata cu seria HD nr.899756, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 25.05.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR TRAIAN VUIA NR 6 BL Y2-2 AP 19, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**POPESCU ELENA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2540803203141, identificata cu seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 03.06.2024, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, BDUL CORVIN NR 11 BLOC CM1 SC A AP 91, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78434**, nr. cadastral **78434**, suprafață **0.2062**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **384 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr.**384**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2062**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2560501203131, identificata cu CI seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 03.06.2024, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR 22 DECEMBRIE NE 1 BL CM4 AP 99, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzatoare, coproprietar, CNP 2590626203134, identificata cu seria HD nr.899756, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 25.05.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, STR TRAIAN VUIA NR 6 BL Y2-2 AP 19, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP 2540803203141, identificata cu seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 03.06.2024, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUNEDOARA, BDUL CORVIN NR 11 BLOC CM1 SC A AP 91, judetul HUNEDOARA, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP 1920430375473, domiciliat în RANZESTI, judetul VASLUI, cod postal , act de identitate seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP MURGENI la data 05.05.2017, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **390 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **386/04.06.2024; 387/04.06.2024; 388/04.06.2024; 389/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....



Secretar general,  
**CREANGA TITI**

Semnătura .....

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Titu Creanga', written over a horizontal line.

Referent,  
**ENCIU DOINA**

Semnătura .....

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Doina Enciu', written over a horizontal line.

## PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 557 din 12.08.2024
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **394/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **157**, parcela **1826/44**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78950**, și număr carte funciară **78950**, în suprafață de **0.16** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.16 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzătoare, proprietar CNP [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted], NR [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria VS nr. 808389, eliberat de [redacted] la data [redacted], telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**POPESCU ELENA** în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], BDUL [redacted] NR [redacted] BLOC [redacted] SC [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted] judetul VASLUI, cod postal [redacted], act de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78950**, nr. cadastral **78950**, suprafață **0.16**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **394 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr. **394**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.16**, depusă de **BREHA SILVICA** în calitate de vânzătoare, coproprietar. CNP [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted], NR [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], act de identitate CI seria VS nr. 808389, eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

**LISMAN EMILIA** în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted], identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted] AP [redacted], judetul [redacted], codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

POPESCU ELENA în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP ..... , identificata cu seria HD nr.987708, eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , BDUL ..... , NR ..... BLOC ..... I SC ..... AP ..... , judetul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... , prin TOFAN IULIAN-STEFAN, CNP ..... , domiciliat în ..... , judetul VASLUI, cod postal ..... , act de identitate seria nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... / ..... / 2024, telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1184 DIN 16.05.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **401 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **396/04.06.2024; 397/04.06.2024; 398/04.06.2024; 399/04.06.2024; 400/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 12.08.2024.

Primar,  
**MORARU NECULAI**

Semnătura .....



Secretar general,  
CREANGA TITI

Referent  
ENCIU DOINA

Semnătura .....

Semnătura .....