

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Croitoru Vasile, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: \_\_\_\_\_, localitatea Galati, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Galati, codul poștal 800656 e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,32 (ba), reprezentând cota parte \_\_\_\_\_, la prețul de 6400 (lei<sup>2)</sup>) șase mii patru sute lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup>	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>2)</sup>		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător	Falciu	0,22		78711	78711	150	1611/49	ARABIL	
Se completează de către vânzător	Falciu	0,10		78711	78711	150	1593/2	VIE	
(verificat primar <sup>4)</sup> )									

(\*) Declară că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

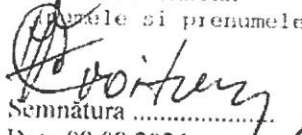
DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Logca fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CROITORU VASILE  
(numele și prenumele în clar)


  
Semnătura ..... L.S.  
Data 09.09.2024

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu \*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



CONFORM CU  
ORIGINALUL  
referent  
Erciu Sorina





NOTIFICARE PREEMPTORI

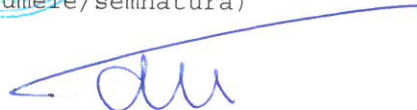
Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 655 din 11.09.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MOISA MARGARETA**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **RANZESTI**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024, depusă de **CROITORU VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.32 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.32 ha), nr. cadastral 78711, nr. carte funciara 78711, nr. tarla 150, nr. parcela 1611/49+1593/2, categorie de folosință **Teren arabil+VIE**, la prețul de 6400 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar   
**MORARU NECULAI**  
L.S.  
Secretar general primarie,  
**CREANGA TITI**  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 11.09.2024



NOTE:


- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 656 din 11.09.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MOSTENITORII DEFUNCTULUI SARGHI M IOAN**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024, depusă de **CROITORU VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.32 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.32 ha), nr. cadastral 78711, nr. carte funciara 78711, nr. tarla 150, nr. parcela 1611/49+1593/2, categorie de folosință **Teren arabil+VIE**, la prețul de 6400 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul VASLUI.

Primar,  
  
**MORARU NECULAI**  
L.S.

Secretar general primărie,  
**CREANGA TITI**  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 11.09.2024



**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 653 din 11.09.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ANTOHE IOANA-GEORGETA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **RANZESTI**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024, depusă de **CROITORU VASILE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.32 (ha)**, reprezentand cota-parte 1/1 (**0.32 ha**), nr. cadastral **78711**, nr. carte funciara **78711**, nr. tarla **150**, nr. parcela **1611/49+1593/2**, categorie de folosinta **Teren arabil+VIE**, la pretul de **6400 (lei)**, afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.



Secretar general primarie,  
**CREANGA TITI**  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 11.09.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	Nr. 654 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **COMUNA MURGENI**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024, depusă de **CROITORU VASILE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.32 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.32 ha), nr. cadastral 78711, nr. carte funciara 78711, nr. tarla 150, nr. parcela 1611/49+1593/2, categorie de folosinta **Teren arabil+VIE**, la pretul de 6400 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul VASLUI.

Primar,  
.....  
**MORARU NECULAI**  
L.S.

Secretar general primarie,  
**CREANGA TITI**  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 11.09.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 657 din 11.09.2024 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Încheiat astăzi 11.09.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024, depusă de către CROITORU VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității FALCIU, județul VASLUI, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... in data de 11.09.2024.

Oferta de vânzare nr.651 din data de 11.09.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 651 din data de 11.09.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
MORARU NECULAI

Semnatura *Moraru Neculai*  
L.S.

Secretar general,  
CREANGA TITI

Referent,  
Enciu Doina



*Creanga Titu*

*Enciu Doina*



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 652 din 11.09.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 651/11.09.2024 depuse de **CROITORU VASILE** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANTOHE IOANA-GEORGETA	RANZESTI
2.	COMUNA MURGENI	
3.	MOISA MARGARETA	RANZESTI
4.	MOSTENITORII DEFUNCTULUI SARGHI M IOAN	

--	--	--

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

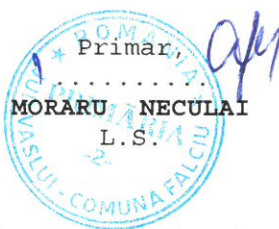
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Secretar general primarie,  
 .....  
**CREANGA TITI**

NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.