

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Nr. 315 din 06.03.2026 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 314/06.03.2026 depuse de VICOL FLORIN, VICOL IOANA, VICOL EMIL, VICOL NECULAI, VICOL CASANDRA, VICOL CARLA-LILIANA, VICOL TINCA, LAZAR FLORINELA-ADRIANA si VICOL VERONICA-PAULA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	COMCEREAL SA VASLUI	VASLUI, STR PODUL INALT NR 2

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MOSTENITORII DEFUNCTULUI COSMA C VASILE	
2.	PIF INDUSTRIAL SRL BACAU	BACAU, STR ALEXEI TOLSTOI NR 8
3.	SC AGRIPROD URSU SRL FALCIU	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		


 Primar
MORARU NECULAI
 L.S.

Consilier superior cu atributii delegate de secretar general,

VASILACHE MARIA ,

NOTA:

Campururile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 320 din 06.03.2026 (*)
PRIMARIA COMUNEI FALCIU	

Încheiat astăzi 06.03.2026, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

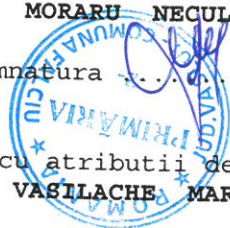
În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 314 din data de 06.03.2026, depusă de către VICOL FLORIN, VICOL IOANA, VICOL EMIL, VICOL NECULAI, VICOL CASANDRA, VICOL CARLA-LILIANA, VICOL TINCA, LAZAR FLORINELA-ADRIANA și VICOL VERONICA-PAULA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității FALCIU, județul VASLUI, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei și pe pagina de internet în data de 06.03.2026.

Oferta de vânzare nr.314 din data de 06.03.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 314 din data de 06.03.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORARU NECULAI

Semnatura



L.S. Consilier superior cu atribuții delegate de secretar general,
VASILACHE MARIA

Data: 06.03.2026

Referent,

Enciu Doina

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **LAZAR FLORINELA-ARIANA**
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
 localitatea [redacted], str. **ORHIAȘELOR**
 nr. **5**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. **2**
 județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted]
 mail [redacted], tel. [redacted]

și
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **VICOL VERONICA-PAULA**
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
 localitatea [redacted], str. **PRIMĂVERII**
 nr. **1**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. **03**
 județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted]
 mail [redacted], tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,85** (ha),
 reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de **17.326,06** (lei)²⁾
SAPTE ȘAȘI MII TREI SUTE DOUA ZECI ȘI ȘASE ȘI ȘASE BANI

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **SE VÂND ÎN BLOC TOATE PARCELELE OFERTATE**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (*)						
Se completează de către vânzător Verificat primarie ⁴⁾	FALCIU	0,85	1/1	78878	78878	T155	1679/25	ARABIL	

(*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VICOL FLORIN
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Vânzător/Împuternicit,
VICOL IOANA
 (numele și prenumele în clar)

Handwritten scribbles consisting of several horizontal lines of dark, irregular marks, possibly representing a signature or a set of initials.

D29
Nr: 314/06.0.2016

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL FLORIN**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. **10**, bl. [redacted], sc. **1**, et. **P**, ap. **8**, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL IOANA**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea **IASI**, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. **A**, et. **1**, ap. **3**, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL EMIL**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. **6**, bl. [redacted], sc. **2**, et. **1**, ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL NECUCAI**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. **15**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL CASANDRA**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. **2**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal **500146**, ap. **1**, e-mail [redacted], tel. [redacted].

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL CARLA-LILIANA**, CNP **2680514080061**, având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. **2**, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], ap. **1**, e-mail [redacted], tel. [redacted].

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, **VICOL TINCA**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted], nr. [redacted], bl. **2**, sc. **B**, et. **2**, ap. **9**, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

și

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Handwritten text, possibly a name or title.

Semnătura

Yosuf

Vanzator/Imputernicit,

VICOL EMIL.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Yosuf

Vanzator/Imputernicit,

VICOL NECULAI.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Yosuf

Vanzator/Imputernicit,

VICOL CASANDRA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Yosuf

Vanzator/Imputernicit,

VICOL CARLA-LILIANA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Yosuf

Vanzator/Imputernicit,

VICOL TINCA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Tinca

Vanzator/Imputernicit,

LAZAR FLORINELA-ADRIANA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Lazar

Vanzator/Imputernicit,

VICOL VERONICA-PAULA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Veronica

Data

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

