

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 497 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **105/18.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlaua **60**, parcela **874/10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **80645**, și număr carte funciară **80645**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STAFIE IOAN** în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted] STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted], sc [redacted] ap [redacted] județul [redacted] prin **LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul [redacted] cod postal 737245, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 408 DIN 26.01.2026,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80645**, nr. cadastral **80645**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **105 / 18.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **105**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **STAFIE IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted] STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted], sc [redacted] ap [redacted] județul [redacted] prin **LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul VASLUI, cod postal 737245, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 408 DIN 26.01.2026,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **112 / 18.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **107/18.02.2026; 108/18.02.2026; 109/18.02.2026; 110/18.02.2026; 111/18.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.05.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei, în data de 08.05.2026.



Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

Referent,

VASILACHE MARIA

Semnătura

ENCIU DOINA

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 498 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **116/18.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **63**, parcela **881/9**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **80643**, și număr carte funciară **80643**, în suprafață de **2.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STAFIE IOAN** în calitate de vânzător, proprietar, CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **IASI**, STR [redacted] nr. **BL [redacted]**, sc. **[redacted]**, ap. **[redacted]** judetul **[redacted]** prin **LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU**, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul **VASLUI**, cod postal [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data **15.05.2023**, telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 408 DIN 26.01.2026,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80643**, nr. cadastral **80643**, suprafață **2.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **116 / 18.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **116**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.00**, depusă de **STAFIE IOAN** în calitate de vânzător, proprietar CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data 28.07.2012, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **IASI**, STR [redacted] nr. **BL [redacted]**, sc. **[redacted]**, ap. **[redacted]** judetul **[redacted]** prin **LUNGANU ALECSANDRU LAURENTIU**, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], judetul **VASLUI**, cod postal 737245, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 408 DIN 26.01.2026, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **122 / 18.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **118/18.02.2026; 119/18.02.2026; 120/18.02.2026; 121/18.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.05.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.05.2026.


Primar
MORARU-NECULAI
Semnătura [redacted]

Consilier superior cu atributii desemnate

Referent,

de secretar general,

VASILACHE MARIA

Semnătura



ENCIU DOINA

Semnătura

[Redacted text block]

[Redacted text block]



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 499 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **126/23.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **65**, parcela **881/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73809**, și număr carte funciară **73809**, în suprafață de **3.75** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (3.75 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted] identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data **30.01.2017**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **FALCIU**, STR [redacted] NR [redacted] judetul [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted], domiciliat în **FALCIU**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzator, coproprietar, CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data **28.01.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SUCI**, STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted] judetul, prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted] domiciliat în **FALCIU, FALCIU**, judetul **VASLUI**, cod postal **73725**, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73809**, nr. cadastral **73809**, suprafață **3.75**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **126 / 23.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **126**, pentru terenul agricol în suprafață de **3.75**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted] identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **FALCIU**, STR [redacted] NR [redacted] judetul [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted] 48, domiciliat în **FALCIU**, judetul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data **29.11.2018**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzator, coproprietar, CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SUCI**, STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted] judetul [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted], judetul/sectorul [redacted] cod postal **73725**, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **130 / 23.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **23.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **128/23.02.2026**; **129/23.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **08.05.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.05.2026.

Primar,
MORARU NECULAI
Semnătura
L.S.



Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

VASILACHE MARIA

Semnătura

ENCIU DOINA

Semnătura

[Redacted content]

[Redacted content]

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 500 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **134/23.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **65**, parcela **881/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71066**, și număr carte funciară **71066**, în suprafață de **3.75** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (3.75 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **[redacted]**, STR **[redacted]**, judetul/sectorul **[redacted]**, codul postal **[redacted]**, tara Romania, telefon , fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**, prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **[redacted]**, domiciliat în **[redacted]**, judetul/sectorul **[redacted]** cod postal **[redacted]**, act de identitate CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **[redacted]** STR **[redacted]** NR **[redacted]** BL **[redacted]** SC **[redacted]** AP **[redacted]**, judetul/sectorul **SUCEAVA**, codul postal **[redacted]** tara Romania, telefon , fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**, prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **[redacted]**, domiciliat în **[redacted]**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **[redacted]** act de identitate CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71066**, nr. cadastral **71066**, suprafață **3.75**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **134 / 23.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **134**, pentru terenul agricol în suprafață de **3.75**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **[redacted]** identificat/identificata cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **[redacted]**, STR **[redacted]** NR **[redacted]** judetul/sectorul **[redacted]** codul postal **[redacted]**, tara Romania, telefon , fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**, prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **[redacted]**, domiciliat în **[redacted]**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **737245**, act de identitate CI seria **VS** nr. **897646**, eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]** eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **[redacted]** cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **[redacted]** STR **[redacted]** NR **[redacted]** BL **[redacted]** SC **[redacted]** AP **[redacted]**, judetul/sectorul **[redacted]** codul postal **[redacted]**, tara Romania, telefon , fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**, prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **[redacted]**, domiciliat în **[redacted]**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **737245**, act de identitate CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberat de SPCLEP **[redacted]** la data **29.11.2018**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **138 / 23.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **23.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **136/23.02.2026**; **137/23.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.05.2026.

Primar,
MORARU NECULAI

Semnătura

L.S

Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

VASILACHE MARIA

Semnătura

Referință

ENCIU DOINA

Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 501 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **142/23.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **128**, parcela **1355/5**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79850**, și număr carte funciară **79850**, în suprafață de **1.25** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.25 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] judetul/sectorul **SUCEAVA**, codul postal [redacted], țara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **1591126376048**, domiciliat în **FALCIU, FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal **737245**, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu seria XV nr.418829, eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted] NR [redacted] BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted] judetul/sectorul **SUCEAVA**, codul postal [redacted], țara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal [redacted] act de identitate seria VS nr. 897646, eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79850**, nr. cadastral **79850**, suprafață **1.25**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **142 / 23.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **142**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.25**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] judetul/sectorul **SUCEAVA**, codul postal [redacted], țara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP [redacted] domiciliat în **FALCIU, judetul/sectorul VASLUI**, cod postal [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu seria XV nr.418829, eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], STR [redacted] NR [redacted] BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted] judetul/sectorul **SUCEAVA**, codul postal [redacted], țara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **1591126376048** domiciliat în [redacted], judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal [redacted] act de identitate seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data [redacted] telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **146 / 23.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **23.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **144/23.02.2026**; **145/23.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.05.2026.



Primar
.....
Semnătura
L.S.

Referenț
.....

Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

VASILACHE MARIA
Semnătura

ENCIU DOINA
Semnătura

[Illegible text and signatures at the bottom of the page]

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 502 din 08.05.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **08.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **150/23.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FALCIU**, tarlăua **128**, parcela **1355/5**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79851**, și număr carte funciară **79851**, în suprafață de **1.25** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.25 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **550700000000000000** identificat/identificata cu seria **55** nr. **000000000000000000** eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **7240**, țara Romania, telefon , fax e-mail prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **159026576000000000**, domiciliat în **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **7240**, act de identitate seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **160202000000000000**, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SUCIEVA**, STR **GRIGORE LUPESCU** NR **6** BL **6** SC **6** AP **6** județul/sectorul **SUCIEVA**, codul postal **7240**, țara Romania, telefon , fax e-mail prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **159026576000000000**, domiciliat în **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **7240**, act de identitate CI seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79851**, nr. cadastral **79851**, suprafață **1.25**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **150 / 23.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **150**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.25**, depusă de **VACARU OANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **550700000000000000**, identificat/identificata cu seria **55** nr. **000000000000000000**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal **7240**, țara Romania, telefon , fax e-mail prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **159026576000000000**, domiciliat în **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **7240**, act de identitate seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

CIOBANU BOGDAN-MIHAI în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **160202000000000000**, identificat/identificata cu CI seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SUCIEVA**, STR **GRIGORE LUPESCU** NR **6** BL **6** SC **6** AP **6** județul/sectorul **SUCIEVA**, codul postal **7240**, țara Romania, telefon , fax e-mail prin **LUNGANU VIOREL**, CNP **159026576000000000**, domiciliat în **FALCIU**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal **7240**, act de identitate CI seria **VS** nr. **897646**, eliberat de **SPCLEP FALCIU** la data **20.02.2026**, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 330 DIN 18.02.2026,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **155 / 23.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **23.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **152/23.02.2026; 153/23.02.2026; 154/23.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.05.2026.



Primar,

Semnătura

Consilier superior cu atribuții desemnate
de secretar general,

Referent

VASILACHE MARIA

Semnătura

ENCIU DOINA

Semnătura